

Bijlage II - Menukaart en berekeningsmethodiek

Campus gerelateerde dienstverlening						
Onderdeel en subonderdeel	Verdeelsleutel	Wat	Vaststelling	Indexatie	o/v	
A.1	Infrastructuur GBS					
	Aansluiting op GBS	gebouw	TU/e Investeringskosten + TU/e Beheer en onderhoudskosten	5 jaarlijks	jaarlijks	v
	Aansluiting onderdelen op GBS	maatwerk	Afname obv type/soort aansluiting en hoeveelheid	jaarlijks	n.v.t.	o
A.2	Energie 10KV installatie					
	Inkooptarief elektriciteit	kWh	commodityprijs uit energiejaarverslag	jaarlijks	n.v.t.	o
	Netwerkkosten openbare netbeheerder	kWh	in rekening gebrachte kosten door openbaar netbeheerder	jaarlijks	n.v.t.	v
	Netwerkkosten particulier netbeheerder TU/e	kWh	TU/e Investeringskosten + TU/e Beheer en onderhoudskosten + TU/e Verbruikskosten	5 jaarlijks	jaarlijks	v
	REB elektriciteit (A.2 en A.3 tezamen)					
	≤10.000	kWh	Wettelijke belasting	jaarlijks	n.v.t.	v
	10.000-≤50.000	kWh	Wettelijke belasting	jaarlijks	n.v.t.	v
	50.000-≤10mln	kWh	Wettelijke belasting	jaarlijks	n.v.t.	v
	≥10mln	kWh	Wettelijke belasting	jaarlijks	n.v.t.	v
	ODE elektriciteit (A.2 en A.3 tezamen)					
	≤10.000	kWh	Wettelijke belasting	jaarlijks	n.v.t.	v
	10.000-≤50.000	kWh	Wettelijke belasting	jaarlijks	n.v.t.	v
	50.000-≤10mln	kWh	Wettelijke belasting	jaarlijks	n.v.t.	v
	≥10mln	kWh	Wettelijke belasting	jaarlijks	n.v.t.	v
	Heffingskorting op energieaansluiting	per aansluiting	Wettelijke belasting	jaarlijks	n.v.t.	v
	Teruglevering	kWh	teruglevering tegen hetzelfde tarief als de inkoop electriciteit	jaarlijks	n.v.t.	v
A.3	Noodstroom 3KV installatie					
	Inkooptarief elektriciteit	kWh	commodityprijs uit energiejaarverslag	jaarlijks	n.v.t.	o
	Netwerkkosten openbare netbeheerder	kWh	in rekening gebrachte kosten door openbaar netbeheerder	jaarlijks	n.v.t.	v
	Netwerkkosten particulier netbeheerder TU/e	kWh	TU/e Investeringskosten + TU/e Beheer en onderhoudskosten + TU/e Verbruikskosten	5 jaarlijks	jaarlijks	v
A.4	Openbare Verlichting					
	Openbare verlichting	m2 bvo	TU/e Investeringskosten + TU/e Beheer en onderhoudskosten + TU/e Verbruikskosten	5 jaarlijks	jaarlijks	v
A.5	Doormeldsysteem (brand, sprinkler, blusgas)					
	Infrastructuur doormeldsysteem	gebouw	TU/e Investeringskosten + TU/e Beheer en onderhoudskosten	5 jaarlijks	jaarlijks	v
A.6	Data / ICT-voorziening / Glasvezelnetwerk					
	Infrastructuur Glasvezel	gebouw	TU/e Investeringskosten + TU/e Beheer en onderhoudskosten + TU/e Verbruikskosten	5 jaarlijks	jaarlijks	o
A.7	Drinkwater					
	Leveringstarief drinkwater	m3 drinkwater	commodityprijs uit energiejaarverslag	jaarlijks	n.v.t.	v
	Netwerkkosten waterbedrijf	m3 drinkwater	in rekening gebrachte kosten door openbaar netbeheerder	jaarlijks	n.v.t.	v
	Wettelijke belasting op leidingwater (BoL)	gebouw	Wettelijke belasting	jaarlijks	n.v.t.	v
	Netwerkkosten TU/e	m3 drinkwater	TU/e Investeringskosten + TU/e Beheer en onderhoudskosten + TU/e Verbruikskosten	5 jaarlijks	jaarlijks	v
A.8	Aardgas					
	Inkoop aardgas	m3(n) gas	commodityprijs uit energiejaarverslag	jaarlijks	n.v.t.	o
	REB gas					
	≤ 170.000	m3(n) gas	Wettelijke belasting	jaarlijks	n.v.t.	v
	170.000 ≤ 1 mln	m3(n) gas	Wettelijke belasting	jaarlijks	n.v.t.	v
	1 mln ≤ 10 mln	m3(n) gas	Wettelijke belasting	jaarlijks	n.v.t.	v
	ODE gas					
	≤ 170.000	m3(n) gas	Wettelijke belasting	jaarlijks	n.v.t.	v
	170.000 ≤ 1 mln	m3(n) gas	Wettelijke belasting	jaarlijks	n.v.t.	v
	1 mln ≤ 10 mln	m3(n) gas	Wettelijke belasting	jaarlijks	n.v.t.	v
	Netwerkkosten openbaar netbeheerder	m3(n) gas	in rekening gebrachte kosten door openbaar netbeheerder	jaarlijks	n.v.t.	v
	Netwerkkosten particulier netbeheerder (TU/e)	m3(n) gas	TU/e Investeringskosten + TU/e Beheer en onderhoudskosten	5 jaarlijks	jaarlijks	v
A.9	WKO					
	Infrastructuur - Vastrecht WKO	kW opgesteld koelvermogen	opgesteld koelvermogen	5 jaarlijks	jaarlijks	v
	Infrastructuur - WKO per MWhth-K	MWhth-K	geleverde koude	5 jaarlijks	jaarlijks	v
	Infrastructuur - WKO per MWhth-W	MWhth-W	geleverde warmte	5 jaarlijks	jaarlijks	v
	Boete bij WKO onbalans	MWhth onbalans	verschil warmte en koude, indien meer koude dan warmte	5 jaarlijks	jaarlijks	v
A.10	Riolering/hemelwaterafvoer en drainage					
	Netwerkkosten riolering HWA	m2 bvo	TU/e Investeringskosten + TU/e Beheer en onderhoudskosten	5 jaarlijks	jaarlijks	v
	Verontreinigingsheffing	m3 drinkwater	Wettelijke belasting	jaarlijks	n.v.t.	v
A.11	Riolering/droogweerafvoer (afvalwater)					
	Netwerkkosten riolering DWA	m3 drinkwater	TU/e Investeringskosten + TU/e Beheer en onderhoudskosten	5 jaarlijks	jaarlijks	v
	Bemonstering afvalwater op complexniveau	m3 drinkwater	TU/e Investeringskosten + TU/e Beheer en onderhoudskosten	5 jaarlijks	jaarlijks	v
	Rioolheffing	m3 drinkwater	Wettelijke belasting	jaarlijks	n.v.t.	v
	Zuiveringsheffing	m3 drinkwater	Wettelijke belasting	jaarlijks	n.v.t.	v
A.12	Verhardingen					
	Beheer, Onderhoud en reservering	m2 bvo	TU/e Investeringskosten + TU/e Beheer en onderhoudskosten	5 jaarlijks	jaarlijks	v
A.13	Groenvoorzieningen					
	Beheer, Onderhoud en reservering	m2 bvo	TU/e Investeringskosten + TU/e Beheer en onderhoudskosten	5 jaarlijks	jaarlijks	v
A.14	Terreinmeubilair en bewegwijzering					
	Terreinmeubilair	m2 bvo	TU/e Investeringskosten + TU/e Beheer en onderhoudskosten	5 jaarlijks	jaarlijks	v
A.15	Beveiliging					
	Beveiliging TU/e Campus	m2 bvo	vast bedrag voor alle diensten betreffende terreinbeveiliging	5 jaarlijks	jaarlijks	v
A.16	Brandweer					
	Brandweer TU/e Campus	m2 bvo	vast bedrag voor alle diensten betreffende terreinbeveiliging	5 jaarlijks	jaarlijks	v
A.17	Omgevingsvergunning Milieu TU/e Campus					
	Jaarlijkse contributie CVM	m2 bvo	vast bedrag (jaarlijks in ALV), gebruiksfunctie gerelateerd	jaarlijks	n.v.t.	v
	Adviesaanvraag	per uur	inzet uren TU/e schaal 11, trede 7 commercieel tarief	jaarlijks	n.v.t.	o
A.18	Wettelijke belastingen en heffingen gekoppeld aan een WOZ-object					
	OZB-tarief TU/e Campus	m2 bvo	Wettelijke belasting	jaarlijks	n.v.t.	v
A.19	Crisismanagement					
	Géén doorbelasting	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o
A.20	Parkeervoorziening					
	Parkeerabonnementen	per voertuig/24u	vast bedrag o.b.v. mobiliteitsbeleid TU/e Campus	5 jaarlijks	n.v.t.	o
	Losse uitrijdkaarten	Afname per stuk	vast bedrag o.b.v. mobiliteitsbeleid TU/e Campus	5 jaarlijks	n.v.t.	o
	Kort parkeren (uitrijdticket bij automaat)	Afname per stuk	vast bedrag o.b.v. mobiliteitsbeleid TU/e Campus	5 jaarlijks	n.v.t.	o
A.21	Campuskaart/toegangscontrole					
	Campuskaart	Afname per stuk	vast bedrag	jaarlijks	n.v.t.	o
A.22	Complexvergunning Kernenergiewet (KEW)					
	Adviesaanvraag	per uur	inzet uren TU/e schaal 11, trede 7 commercieel tarief	jaarlijks	n.v.t.	o
	Schriftelijke Interne Toelating (SIT)	maatwerk	per SIT	jaarlijks	n.v.t.	o
A.23	TU/e Campus verzekeringen					
	Separate afspraak	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	o

Gebouw gerelateerde dienstverlening

Onderdeel en subonderdeel	Verdeelsleutel	Wat	Vaststelling	Indexatie	
B.1 Beveiliging					
Optionele beveiligingsafspraken	per uur	inzet uren TU/e schaal 11, trede 7 commercieel tarief	jaarlijks	n.v.t.	o
B.2 Bedrijfs hulpverlening BHV (opleidingen, oefeningen, herhaling)					
BHV basisopleiding	per opleiding	vast bedrag	jaarlijks	n.v.t.	o
BHV-/EHBO-herhaling	per opleiding	vast bedrag	jaarlijks	n.v.t.	o
BHV oefening	per oefening	vast bedrag	jaarlijks	n.v.t.	o
Ploegleider opleiding	per opleiding	vast bedrag	jaarlijks	n.v.t.	o
Ploegleider herhaling	per opleiding	vast bedrag	jaarlijks	n.v.t.	o
Ademlucht opleiding	per opleiding	vast bedrag	jaarlijks	n.v.t.	o
Ademlucht herhaling	per opleiding	vast bedrag	jaarlijks	n.v.t.	o
Medische keuring	per keuring	vast bedrag	jaarlijks	n.v.t.	o
B.3 Bedrijfs hulpverlening BHV (middelen)					
BHV uitrusting: o.a. helm, hesje, schoenen en handschoenen	per uitrusting	vast bedrag	jaarlijks	n.v.t.	o
Pager (huur)	per stuk	vast bedrag	jaarlijks	n.v.t.	o
Portofoon (huur)	per stuk	vast bedrag	jaarlijks	n.v.t.	o
Ademlucht uitrusting	per uitrusting	vast bedrag	jaarlijks	n.v.t.	o
Vulling ademflessen	per fles	vast bedrag	jaarlijks	n.v.t.	o
Schoonmaken en testen maskers	per masker	vast bedrag	jaarlijks	n.v.t.	o
Schakelen en testen brandmeldinstallatie	per uur	vast bedrag	jaarlijks	n.v.t.	o
B.4 Kantoor-, Winkel- en dienstenaafval					
Kantoor-/winkel- en dienstenaafval	kg	inkooptarief Europese aanbesteding	jaarlijks	n.v.t.	v
Papierafval	subonderdelen				v
Papierafval: 140 liter	lediging	inkooptarief Europese aanbesteding	jaarlijks	n.v.t.	v
Papierafval: 500 liter	lediging	inkooptarief Europese aanbesteding	jaarlijks	n.v.t.	v
Papierafval: 1.100 liter	lediging	inkooptarief Europese aanbesteding	jaarlijks	n.v.t.	v
Papierafval: 2.500 liter	lediging	inkooptarief Europese aanbesteding	jaarlijks	n.v.t.	v
Papierafval: 5.000 liter	lediging	inkooptarief Europese aanbesteding	jaarlijks	n.v.t.	v
Glasafval	subonderdelen				v
Glasafval: 240 liter	lediging	inkooptarief Europese aanbesteding	jaarlijks	n.v.t.	v
Glasafval: 2000 liter	lediging	inkooptarief Europese aanbesteding	jaarlijks	n.v.t.	v
Glasafval: 3000 liter	lediging	inkooptarief Europese aanbesteding	jaarlijks	n.v.t.	v
B.5 Distributie/afvoer (schone) gevaarlijke stoffen/afval					
Levering schone gevaarlijke stoffen	per uur	inkooptarief Europese aanbesteding	jaarlijks	n.v.t.	v
Afvoer gevaarlijk afval	obv meetgegevens	inkooptarief Europese aanbesteding	jaarlijks	n.v.t.	v
B.6 Extra diensten (advies/inzameling/huur opslagruimte)					
Extra afvalinzameling	obv meetgegevens	inkooptarief Europese aanbesteding	jaarlijks	n.v.t.	o
Extra werkzaamheden BBC/Reststoffencentrum	per uur	inkooptarief Europese aanbesteding	jaarlijks	n.v.t.	o
Extra werkzaamheden PostExtra/Expeditie	per uur	inkooptarief Europese aanbesteding	jaarlijks	n.v.t.	o
Advieswerkzaamheden	per uur	inkooptarief Europese aanbesteding	jaarlijks	n.v.t.	o
Just-in-time'-levering	per collo	inkooptarief Europese aanbesteding	jaarlijks	n.v.t.	o
Huur opslagruimte	per m2/jaar	inkooptarief Europese aanbesteding	jaarlijks	n.v.t.	o
B.7 Schoonmaak en glasbewassing					
Schoonmaak	per m2/per uur	inkooptarief Europese aanbesteding	jaarlijks	n.v.t.	o
Glasbewassing	per m2/per uur	inkooptarief Europese aanbesteding	jaarlijks	n.v.t.	o
Extra diensten en/of incidentele (schoonmaak)werkzaamhe	per m2/per uur	inkooptarief Europese aanbesteding	jaarlijks	n.v.t.	o
B.8 ICT-, netwerk en datavoorzieningen					
Advies en extra werkzaamheden	per uur	inzet uren TU/e schaal 11, trede 7 commercieel tarief	jaarlijks	n.v.t.	o
B.9 Arbo- en milieudienstverlening					
Arbo- en milieucursussen	op aanvraag	inzet uren TU/e schaal 11, trede 7 commercieel tarief	jaarlijks	n.v.t.	o
Cursussen en opleidingen KEW	op aanvraag	inzet uren TU/e schaal 11, trede 7 commercieel tarief	jaarlijks	n.v.t.	o

TU/e Campus faciliteiten

Artikel	Onderdeel
C.1	Onderzoeksfaciliteiten
C.2	Horeca, catering en banquetting
C.3	Vergaderfaciliteiten, zaalhuur en congrescentrum
C.4	Cultuur
C.5	Sport
C.6	Kinderdagverblijf
C.7	Supermarkt
C.8	Mobiliteit en openbaar vervoer

TU/e Campus Community

Artikel	Onderdeel	Verdeelsleutel	Wat	Vaststelling	Indexatie	
D.1	TU/e Science meets Business Club	m2 bvo	Vastbedrag (jaarlijks in Collectief Bewonersoverleg TU/e Campus)	jaarlijks	n.v.t.	v
D.2	Activiteiten, borrels en evenementen					
D.3	Ondernemen en samenwerken op de TU/e Campus					
D.4	Carrière en loopbaan					
D.5	Strategic Area's, Research Centers en Instituten					
D.6	Huisvesting op de TU/e Campus					